

# NPO 法人(非营利组织)

# 空房，小镇建设活动，正亲

## 活动要旨

空房问题在日本全国日益引起人们的关注。以胡同/小巷（日语为“路地”）深处为中心正亲校区也大约有 100 所空房。并且 75 岁以上的老年人人数也超过了 500 名，意味着老龄化逐年发展。此外，以正亲校区为首的西阵地区，因为胡同和房屋非常密集，被预计灾害时遭受的破坏会十分惨重。

于是正亲校区从平成 27 年度（2015 年）开始从事了“防灾小镇建设活动”，接下来的平成 29 年度（2017 年）设定了“正亲防灾小镇建设计划”。以便校区，町内自治会，专家和行政机关团结解决空房问题。

至今以“正亲住民福祉协议会”为中心我们持续地维持了居民的生活和福利。基于这份信赖关系，为了更加推进空房对策，这次我们创立了 NPO 法人(非营利组织)。我们把空房问题不仅看成房东个人的烦恼，还视为小镇建设活动的任务。因此，为了实现又安全又令人想永远居住的热闹小镇，我们借助当事人的帮助持之以恒地解决问题。

## 主要活动内容

- 培养空房对策的承载者，形成专家等之间的网络
- 为居民提供关于“住”方面的咨询服务，或预防“空房化”的建议
- 为房东提供关于利用，管理，拆除空房等的咨询服务。为住在远处的房东提供管理空房的服务
- 为学生或育儿家庭等的希望利用空房的人提供关于利用空房的咨询。 等等



## 如有与空房相关的疑问，请随时与我们联系！

在迄今为止的活动中，我们经常听到空房房东说：“我继承了父母的房子，但我已经拥有了自己的。”或“我为孩子留了父母的房子，但不好管理。”等的字眼。虽然很多人都认为必须对空房采取一些措施，但是不知道该怎么去做。此外，来自校区的询问也不断地增多。例如，“我想给孩子继承房子，但我不知道该怎么去做。”，“胡同深处有无法重建的空房。然而没人管理，令我一直很不安。”

我们与司法代书员和行政代书员等的专家进行关于空房的利用和管理方式的咨询。另外，我们还接受关于今后可能拥有空房的人的商量，教会他们“继承”或“登记”等当前所有者的生前可以准备的措施。

请随时与我们联系！

感谢您的仁爱和支持！

求助赞助会员及捐赠

我们收到的会员费和捐赠将用于我们开展的各种活动。

我们将以新闻等的形式定期报告我们的活动。

大家的支持不仅将促进地区内的空房对策活动，还关系到正亲校区的发展，使居民平安安心地生活。

感谢大家的大力支持与合作！

### 关于赞助会员

- 赞助会员：每年付一次会费并持续支持我们的会员
- 入会费：10,000 日元为一个单位（一个以上）
- 会费：1,000 日元为一个单位（一个以上）

### 关于捐赠

- 捐款
- 捐物质

### 申请方式

- 如您与办公室联系，我们将返回给您电话并提供相关资料  
(电话号码：075-441-9050)

## “NPO 法人 空房，小镇建设活动，正亲”的概述

名称	NPO 法人 空房，小镇建设活动，正亲
创立	令和 2 年（2020 年）1 月 10 号
代表	董事长 尾崎富美雄
地址	京都府京都市上京区中立壳通千本東入下る丹波屋町 678, 602-8287 电话：075-441-9050 传真：075-441-9051
E-mail	watapoko-memoru@infoseek.jp